**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. **Nazwa zadania**

„Dokumentacja wraz z zezwoleniem na utworzenie nowych punktów świetlnych”   
– cz. 5 – w miejscowości Ozimek

1. **Lokalizacja oraz opis stanu istniejącego**

Inwestycja zlokalizowana jest w województwie opolskim w powiecie opolskim   
w Gminie Ozimek. Lokalizacja nowych punktów oświetlenia ulicznego:

1. Lokalizacja 1 – dz. nr 152/4 ar 3 obręb Ozimek
2. Lokalizacja 2 – dz. nr 222/45 ar 4, obręb Ozimek
3. Lokalizacja 3 – dz. nr. 222/14 ar 4, obręb Ozimek

zgodnie załącznikiem graficznym stanowiącym poglądową lokalizację (zał. 1e)

1. **Przedmiot i zakres zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej wraz z uzyskaniem wymaganych uzgodnień, opinii oraz uzyskania odpowiedniej decyzji administracyjnej umożliwiającej rozpoczęcie robót budowlanych niezwłocznie po jej wydaniu dla zadania pn.: „Dokumentacja wraz z zezwoleniem na utworzenie nowych punktów świetlnych” – cz. 4 – w miejscowości Biestrzynnik i Schodnia. Obejmującej w szczególności:

* zaprojektowanie nowych punktów świetlnych (słupy + oprawy),
* zaprojektowanie linii kablowych/napowietrznych zasilających,
* zaprojektowanie szaf oświetleniowych / punktów zasilania (jeżeli wymagane),
* wykonanie obliczeń fotometrycznych i doboru parametrów technicznych,
* opracowanie dokumentacji umożliwiającej realizację robót budowlanych.

1. Lokalizacja 1 – Ozimek, dz. nr 222/14 – 4 punkty oświetlenia parku (należy dowiązać się estetyką do istniejących latarni).
2. Lokalizacja 2 – Ozimek, dz. nr 222/45 – 1 punkt oświetlenia ulicznego
3. Lokalizacja 3 – Ozimek, dz. nr. 222/14 – doświetlenie drogi dla pieszych   
   min. 2 latarniami.

Dokumentacja projektowo-kosztorysowa dla każdej z lokalizacji wskazanych w pkt 3.1–3.2 powinna zostać opracowana jako odrębne, samodzielne opracowanie, umożliwiające niezależną realizację robót budowlanych w każdej lokalizacji.

Opracowanie dokumentacji w powyższym zakresie ma umożliwiać etapowanie inwestycji oraz realizację każdej lokalizacji w innym terminie, niezależnie od pozostałych lokalizacji.

1. **Termin realizacji przedmiotu zamówienia**

Wykonawca zobowiązany jest do realizacji przedmiotu zamówienia w terminie:

**do 5 miesięcy od dnia podpisania umowy** – dla opracowania kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem wymaganych uzgodnień, opinii oraz uzyskania odpowiedniej decyzji administracyjnej umożliwiającej rozpoczęcie robót budowlanych niezwłocznie po jej wydaniu

1. **Szczegółowe wymagania Zamawiającego**
2. Wskazanie optymalnego punktu zasilania projektowanego oświetlenia ulicznego dla każdej z lokalizacji objętych zamówieniem.
3. Pozyskanie warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej od TAURON Dystrybucja S.A.
4. Uwzględnienie w dokumentacji trasy zasilającej, w tym ewentualnych kolizji z istniejącą infrastrukturą podziemną oraz konieczności przejścia przez działki prywatne.
5. Zaprojektowanie szafy oświetleniowej, rozdzielni lub innego punktu styku zasilania w przypadku braku możliwości wykorzystania istniejącej infrastruktury elektroenergetyczne.
6. Wykonanie pomiarów i badań koniecznych do opracowania rozwiązań projektowych.
7. W ramach opracowania dokumentacji projektowej Wykonawca zobowiązany jest wykonać obliczenia fotometryczne, obejmujące dobór opraw oświetleniowych, wysokości słupów oraz długości wysięgników, z uwzględnieniem optymalizacji zużycia energii elektrycznej oraz spełnienia norm oświetleniowych.
8. Projektowane oświetlenie należy dostosować do opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzeni dla miejscowości Ozimek,
9. W pracach projektowych należy przewidzieć możliwość rozbudowy instalacji oświetleniowej w przyszłości.
10. Mapę do celów projektowych oraz wypis i wyrys z planu zagospodarowania przestrzennego wykonawca pozyska na własny koszt.
11. Przedstawienie koncepcji zagospodarowania terenu, rozwiązań konstrukcyjnych oraz proponowanych typów opraw do zaakceptowania przez merytoryczne Referaty Zamawiającego.
12. Opracowanie dokumentacji projektowej dotyczącej budowy oświetlenia zgodnie   
    z obowiązującymi przepisami i normami.
13. Oświetlenie zaprojektować w oparciu m.in. o:

* zalecenia Polskiego Komitetu Oświetleniowego,
* aktualnie obowiązujące przepisy, normy oraz powszechnie przyjęte standardy techniczne w zakresie projektowania oświetlenia drogowego   
  i terenów publicznych,
* warunki przyłączenia urządzeń elektroenergetycznych do sieci TAURON Dystrybucja S.A.

1. Opracowanie projektów wykonawczych z uwzględnieniem ww. wymagań w formie planów rysunków lub innych dokumentów umożliwiających jednoznacznie określenie rodzaju i zakresu robót budowlanych, dokładną lokalizację   
   i uwarunkowania ich wykonania.
2. Opracowanie i przedstawienie Zamawiającemu do zatwierdzenia szczegółowych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.
3. Wykonawca zobowiązany jest, działając we własnym imieniu i na podstawie pełnomocnictw udzielonych przez Zamawiającego, do pozyskania wszelkich niezbędnych materiałów wyjściowych, opinii, uzgodnień, zgłoszeń oraz decyzji administracyjnych wymaganych do opracowania dokumentacji projektowej oraz realizacji robót budowlanych.
4. Wykonawca sporządzi własny szczegółowy harmonogram wykonania prac projektowych, uzyskania poszczególnych opinii, uzgodnień i decyzji administracyjnych.
5. Wykonawca sporządzi taką ilość egzemplarzy poszczególnych opracowań projektowych, jaka jest potrzebna do uzyskania wymaganych opinii, uzgodnień   
   i decyzji oraz dla potrzeb wykonawstwa robót.
6. Wykonawca dołączy do projektu oświadczenie, że jest on wykonany zgodnie   
   z umową, obowiązującymi przepisami, normami i wytycznymi oraz, że został wykonany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
7. Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych powinny być zgodne   
   z zawartością odpowiednich specyfikacji technicznych.
8. Uzyskania na podstawie upoważnień otrzymanych od Zamawiającego

* skutecznego zgłoszenia robót budowlanych albo uzyskania pozwolenia   
  na budowę.

W ramach realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do opracowania kompletnej dokumentacji projektowo - kosztorysowej, niezbędnej do realizacji inwestycji uwzględniającej poniższy zakres i ilość egzemplarzy:

* Koncepcja z pozytywną opinią organów, instytucji oraz Zamawiającego - 2 egz.
* Mapa do celów projektowych – 1 egz.
* Projekt budowlany (jeśli wymagany) w tym :
* projekt zagospodarowania terenu (PZT),
* projekt architektoniczno-budowlany (PAB),
* projekt techniczny (PT)
* informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ)

- 3 egz.

* lub dokumentacja do zgłoszenia robót budowlanych – 3 egz.

**w zależności od obowiązujących przepisów prawa oraz kwalifikacji inwestycji (czy wymaga uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę, czy wystarczające jest zgłoszenie robót budowlanych). Wykonawca dokona analizy właściwej procedury administracyjnej i przygotuje dokumentację zgodnie   
z obowiązującymi przepisami, z zastrzeżeniem decyzji właściwego organu administracji architektoniczno-budowlanej.**

* Projekt wykonawczy – (jeśli wymagany) – 3 egz.
* Projekt czasowej organizacji ruchu drogowego (jeśli wymagany) – 3 egz.
* Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych – 2 egz.
* Przedmiar robót i Kosztorys inwestorski – 2 egz.
* Wniosek o pozwolenie na budowę lub zgłoszenie robót budowlanych – przygotowany i podpisany przez projektanta, wraz z wymaganymi załącznikami, gotowy do złożenia w organie administracji architektoniczno-budowlanej.   
  – 1 egz.
* Dokumenty formalno – prawne. Wszelkie wymagane opinie, uzgodnienia, decyzje administracyjne i inne dokumenty niezbędne do rozpoczęcia robót budowlanych, w tym uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę (jeżeli jest wymagane) lub skuteczne dokonanie zgłoszenia robót budowlanych. - 1 egz.
* Wersja elektroniczna na nośniku danych (np. płyta CD) kompletu dokumentacji ww. w formacie PDF oraz w wersji edytowalnej w formacie word, ath, dwg.   
  z zastrzeżeniem, że opracowania przedmiarów robót i kosztorysy inwestorskie winny być możliwe do odczytu w programie NORMA - 2 egz.

Ponadto należy przeprowadzić anonimizację dokumentów w wersji elektronicznej.

1. **Pozostałe informacje dla Wykonawcy**
2. Zaprojektowanie linii kablowych może wiązać się z koniecznością przejścia przez działki prywatne. W związku z tym Wykonawca jest zobowiązany do uwzględnienia potencjalnych kolizji oraz do przygotowania niezbędnych uzgodnień lokalizacyjnych i formalnoprawnych (np. zgód właścicieli działek).
3. Wykonawca w ramach realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do uzyskania wszelkich wymaganych decyzji, opinii, uzgodnień i pozwoleń niezbędnych do opracowania dokumentacji projektowej i realizacji inwestycji. Koszty związane z uzyskaniem powyższych dokumentów i przeprowadzeniem postępowań administracyjnych ponosi Wykonawca.
4. Jeżeli prawo lub względy praktyczne wymagają, aby niektóre dokumenty projektowe były poddane weryfikacji przez osoby uprawnione lub po uzgodnieniu przez odpowiednie władze, to przeprowadzenie weryfikacji i/lub uzyskanie uzgodnień będzie przeprowadzone przez wykonawcę na jego koszt i ryzyko przed przedłożeniem tej dokumentacji do zatwierdzenia przez zamawiającego.
5. Jeżeli przebieg sieci wymaga ingerencji (przejęcia lub czasowego zajęcia) terenów działek niebędących działkami drogowymi) to należy to uwzględnić w dokumentacji projektowej.
6. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z ewentualną przebudową istniejącej infrastruktury technicznej z uwagi na kolizje z projektowaną linią kablową   
   tj. koszty uzgodnień , koszt wydania warunków, koszt nadzoru z strony gestora danej sieci itp.
7. Na etapie projektowania zobowiązuje się wykonawcę do ścisłej współpracy z PGKiM Ozimek. Wykonawca na etapie projektowania zobowiązany jest do wystąpienia do PGKiM Ozimek o wydanie warunków przebudowy danej sieci (jeśli wymagane).
8. **Załączniki do OPZ**
9. Zał. 1e – Poglądowa lokalizacja nowych słupów oświetleniowych.

Opracował: Bystrzycki Michał